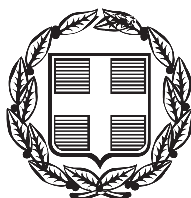


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 395**

22 Δεκεμβρίου 2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 57494 (1)

Εξαίρεση ακινήτων από τους αναμορφωμένους κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα της Β΄ Ανάρτησης με αριθμό ειδικού πρωτοκόλλου παραλαβής κτηματολογικών στοιχείων υπ' αριθμ. 208/5.9.2005, για τα οποία διαπιστώθηκε η περαίωση της κτηματογράφησης και ορίστηκε η έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ασβεστοχωρίου (πρώην Κοινότητα Ασβεστοχωρίου) του Δήμου Χορτιάτη του Νομού Θεσσαλονίκης με τις υπ' αριθμ. 323/8/5.9.2005 και 324/8/7.9.2005 αποφάσεις του Δ.Σ. του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (Β΄ 1301).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 3) και 24 του Ν. 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (Α΄ 275).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 1 του Ν. 2308/1995 «Κτηματογράφηση για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου. Διαδικασία έως τις πρώτες εγγραφές στα κτηματολογικά βιβλία και άλλες διατάξεις» (Α΄ 114), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 18 του άρθρου 1 του Ν. 3481/2006 (Α΄ 162).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 (παρ. 1 και 11) του Ν. 4164/2013 «Συμπλήρωση των διατάξεων περί Εθνικού Κτηματολογίου και άλλες ρυθμίσεις» (Α΄ 156).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 11) και 2 (παρ. 3) της υπ' αριθμ. 10887/2007 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Μεταφορά αρμοδιοτήτων και πόρων του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος (Ο.Κ.Χ.Ε.) στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε» (Β΄ 416).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 2 της υπ' αριθμ. 52398/10-11-2014 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού στους Γενικούς Γραμματείς και τον Ειδικό Γραμματέα καθώς και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων, Τμημάτων, Αυτοτελών Γραφείων και Ειδικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» (Β΄ 3042).

6. Τις υπ' αριθμ. 323/8/5.9.2005 και 324/8/7.9.2005 αποφάσεις του Δ.Σ. του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (Β'1301) με τις οποίες διαπιστώθηκε η περαίωση της κτηματογράφησης και ορίστηκε η έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ασβεστοχωρίου (πρώην Κοινότητα Ασβεστοχωρίου) του Δήμου Χορτιάτη του Νομού Θεσσαλονίκης.

7. Το υπ' αριθμ. 614/7/4-11-2014 Απόσπασμα Πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ Ανώνυμη Εταιρεία» (διακριτικός τίτλος «ΕΚΧΑ Α.Ε.»).

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζει:

Άρθρο Μόνο

1. Τα ακίνητα με ΚΑΕΚ 190180806001, 190180806002, 190180806003, 190180806004 και τμήμα της ειδικής έκτασης με ΚΑΕΚ 19018ΕΚ00015 για τα οποία διαπιστώθηκε η περαίωση της κτηματογράφησης και ορίστηκε η έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στο Δημοτικό Διαμέρισμα

Ασβεστοχωρίου (πρώην Κοινότητα Ασβεστοχωρίου) του Δήμου Χορτιάτη του Νομού Θεσσαλονίκης με τις υπ' αριθμ. 323/8/5.9.2005 και 324/8/7.9.2005 αποφάσεις του Δ.Σ. του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (Β΄ 1301), εξαιρούνται από τους αναμορφωμένους κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα της Β΄ Ανάρτησης με αριθμό ειδικού πρωτοκόλλου παραλαβής κτηματολογικών στοιχείων υπ' αριθμ. 208/5.9.2005.

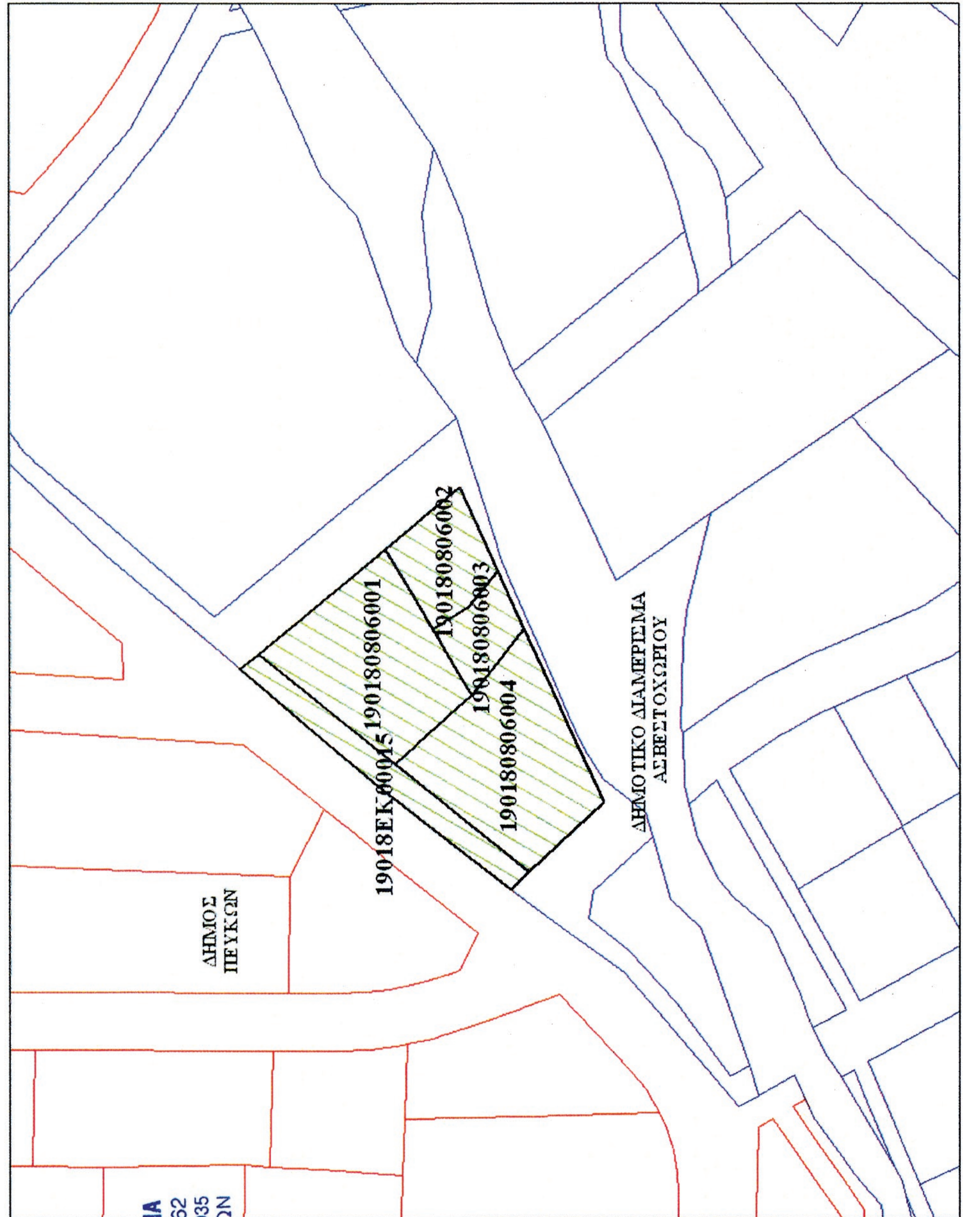
2. Τα ακίνητα και το τμήμα ακινήτου που εξαιρούνται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 1 της παρούσας βρίσκονται εντός των διοικητικών ορίων της περιοχής του Δήμου Πεύκων του Νομού Θεσσαλονίκης, νυν Δημοτική Κοινότητα Πεύκων της Δημοτικής Ενότητας Πεύκων του Δήμου Νεάπολης - Συκεών, της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που εξακολουθεί να τελεί υπό κτηματογράφηση και εμφαίνονται διαγραμμισμένα στο συνημμένο στην παρούσα Σχέδιο 1 που δημοσιεύονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Δεκεμβρίου 2014

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος
ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ



Το παρόν επισυνάπτεται στο υπ' αριθ. 614/7/4-11-2014 απόσπασμα Πρακτικού του ΔΣ της ΕΚΧΑ ΑΕ

ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΑΙ
ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 288 - ΧΟΛΑΡΓΟΣ 155 62
ΤΗΛ. ΚΕΝΤΡΟ: 210 6505600 - ΦΑΧ: 210 6505935
Α.Φ.Μ.: 094430970 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.ΜΑΕ.: 35537/01ΑΤ/Β/96/312 (97)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 89%

Αριθμ. 96930 (2)

Βεβαίωση της αυτοδίκαιης ολικής άρσης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης συνολικού εμβαδού 13.866 τ.μ., η οποία κηρύχθηκε με την αριθμ. 28766/2171/08-07-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου (ΦΕΚ 316/ τ. ΑΑΠΘ/28-07-2008).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παραγρ. 1, 2 και 3 του άρθρου 11 του Ν. 2882/2-2-2001 (ΦΕΚ 17/τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α΄/28-01-2004), δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε..

3. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 6, 186 και 280 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 143/2010 (ΦΕΚ 236/τ.Α΄/ 27-12-2010) των Υπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Οικονομικών που αφορά στη σύσταση του Οργανισμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

5. Το αριθμ. Δ6Α1072437/19-05-2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, περί ανασυγκρότησης συλλογικών οργάνων μετά την ισχύ του Ν. 3852/2010 - Πρόγραμμα Καλλικράτης.

6. Το αριθμ. Δ6Α1022671ΕΞ2011/10-02-2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών Θεμάτων του Υπ. Οικονομικών «περί αρμοδιότητας υπογραφής» από τον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

7. Την αριθμ. 28766/2171/08-07-2008 (ΦΕΚ 316/τ. Α.Π.Π.Θ./ 28-07-2008) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή «Ανεμόμυλοι - Πλατάνου» του Δήμου Καρλοβάσου Νομού Σάμου.

8. Το γεγονός ότι μέσα σε ενάμισι έτος από τη δημοσίευση της υπ' αριθμ. 240/7 Ασφ/2012 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σάμου, με την οποία καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης του ακινήτου, δεν συντελέστηκε η απαλλοτρίωση (παρ. 3, άρθρο 11 του Ν. 2882/2001 όπως αντικαταστάθηκε από με την παρ. 3 του άρθρου 39 του Ν. 4024/2011, όπου ορίζεται ότι η αναγκαστική απαλλοτρίωση αίρεται αυτοδικαίως εάν δεν συντελεστεί μέσα σε ενάμισι χρόνο από τη δημοσίευση της απόφασης προσωρινού καθορισμού της αποζημίωσης).

9. Το αριθμ. πρωτ. 212357/530311/19-11-2014 έγγραφο του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους με το οποίο διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας το υπ' αριθμ. πρωτ. Φ. 913.3/20/60/4217/Σ.846/31-10-2014 έγγραφο του Ταμείου Εθνικής Άμυνας σχετικά με την άρση της εν λόγω απαλλοτρίωσης, αποφασίζουμε:

Βεβαιώνουμε την αυτοδίκαιη ολική άρση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την αριθμ. 28766/2171/ 08-07-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου (ΦΕΚ 316/τ. ΑΑΠΘ/28-07-2008), έκτασης συνολικού εμβαδού 13.866 τ.μ στην περιοχή «Ανεμόμυλοι - Πλατάνου» του Δήμου Καρλοβάσου, όπως εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από 28 Δεκεμβρίου 2006 κτηματολογικό διάγραμμα με Α.Κ. 1004/Α, της Δ/νσης Γεωγραφικού/ΤΟΜΣ και περιγράφεται στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της ίδιας υπηρεσίας, που συντάχθηκαν από τον ΜΥ (Γ) Βολυράκη Γεώργιο και θεωρήθηκαν από τον Διευθυντή ΤΕΘΑ Υπτγο Ηλία Κουράκο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 10 Δεκεμβρίου 2014

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΣΠΥΡΙΔΩΝ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004